

17. Wahlperiode

Kleine Anfrage

der Abgeordneten Birgit Monteiro (SPD)

vom 07. März 2013 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 08. März 2013) und **Antwort**

Rahmenbedingungen des Landes Berlin für den Konzeptwettbewerb für die Lichtenberger Rathauswache

Im Namen des Senats von Berlin beantworte ich Ihre Kleine Anfrage wie folgt:

1. Wann tagt der Steuerungsausschuss für den Bezirk Lichtenberg zur Grundstücksvergabe wieder?

Zu 1.: Die nächste Sitzung des Steuerungsausschusses Liegenschaftsfonds ist für den 10.04.2013 geplant.

2. Welche Entscheidungen des Steuerungsausschusses zur Vergabe des Grundstückes Lichtenberger Rathauswache stehen noch aus?

Zu 2.: Zunächst ist eine Entscheidung zur Art des Vergabeverfahrens zu treffen.

3. Wann soll der bereits vor angekündigte Konzeptwettbewerb für die Vergabe der Lichtenberger Rathauswache stattfinden?

Zu 3.: Ein Termin ist derzeit noch nicht bekannt.

4. Welche sozialen, kulturellen, städtebaulichen und partizipativen Kriterien sollen im Vergabeverfahren Berücksichtigung finden?

Zu 4.: Die Art der Kriterien wird Gegenstand der noch zu treffenden Vergabeentscheidung sein.

5. Wie werden Bürgerinnen und Bürger sowie Akteure der Zivilgesellschaft am Vergabeverfahren beteiligt?

Zu 5.: Die Beteiligung ist abhängig von der Entscheidung zur Art des Vergabeverfahrens.

6. Welche städtebaulichen Gründe (z.B. Denkmalschutz) sind bei der Verkehrswertermittlung und der Ausgestaltung des Konzeptverfahrens zu berücksichtigen?

Zu 6.: Bei der Verkehrswertermittlung sind alle rechtlichen Gegebenheiten und tatsächlichen Eigenschaften des Grundstücks zu berücksichtigen. Aufgrund der Lage des Grundstücks im Stadtumbaugebiet „Frankfurter Allee Nord“ wären bei der Ausgestaltung eines Konzeptverfahrens insbesondere auch die Ziele dieses Sanierungs- bzw. Stadtentwicklungskonzeptes zu beachten.

Berlin, den 25. März 2013

In Vertretung

Dr. Margaretha Sudhof
Senatsverwaltung für Finanzen

(Eingang beim Abgeordnetenhaus am 10. Apr. 2013)